

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Курск, ул. К. Маркса, д. 25

<http://www.kursk.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации
РЕШЕНИЕ

г. Курск

26 октября 2023 года

Дело № А35-6358/2023

Резолютивная часть решения объявлена 19.10.2023.

Решение в полном объеме изготовлено 26.10.2023.

Арбитражный суд Курской области в составе судьи Арцыбашевой Т.Ю., при ведении аудиозаписи и протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Стрельниковой К.В., рассмотрев в открытом судебном заседании дело по исковому заявлению

акционерного общества «Спецавтобаза по уборке города Курска» (ОГРН: 1164632060361, ИНН: 4632219475)

к обществу с ограниченной ответственностью «Агат» (ОГРН: 1194632007910, ИНН: 4632256477)

об обязанности предоставить в течение 14 дней с даты вступления решения в законную силу предоставить акционерному обществу «Спецавтобаза по уборке города Курска» (ОГРН: 1164632060361, ИНН: 4632219475) полную информацию в соответствии с перечнем и в форме, предусмотренными абзацами 5, 7-14 пункта 148(1), пунктом 148(1-1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, в отношении нежилых и жилых помещений многоквартирных домов, находящихся под управлением ответчика, расположенных по адресам: г. Курск, пер. Учрежденческий, д.11,

о взыскании судебной неустойки на случай неисполнения решения суда за период с даты вступления в законную силу решения суда по день фактического исполнения решения суда в размере 2000 рублей в день (с учетом принятого уточнения).

В открытом судебном заседании приняли участие представители:

от истца: Федосова А.А. по доверенности от 21.03.2023 сроком действия до 21.03.2024, предъявлены диплом о высшем юридическом образовании и паспорт;

от ответчика: не явился, извещен надлежащим образом.

Акционерное общество «Спецавтобаза по уборке города Курска» обратилось в Арбитражный суд Курской области с иском к обществу с ограниченной ответственностью «Агат» об обязанности предоставить полную информацию в соответствии с перечнем и в форме, предусмотренными абзацами 5, 7-14 пункта 148(1), пунктом 148(1-1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, в отношении нежилых и жилых помещений многоквартирных домов, находящихся под управлением ответчика, расположенных по адресу: г. Курск, пер. Учрежденческий, д. 11, о взыскании судебной неустойки на случай неисполнения решения суда за период с даты вступления в законную силу решения суда по день фактического исполнения решения суда в размере 2000 рублей в день.

25.09.2023 от ГЖИ Курской области поступил ответ на запрос суда.

11.10.2023 от истца поступило ходатайство об уточнении исковых требований.

Представитель истца поддержала исковые требования, дала пояснения по делу, ходатайствовала об уточнении исковых требований и о приобщении данного ходатайства и оригинала платежного поручения № 1301 от 26.06.2023 к материалам дела, полагает возможным рассмотреть дело по существу по имеющимся в деле доказательствам.

Уточнение исковых требований принято судом к производству в порядке ст. 49 АПК РФ.

Суд доводит до сведения представителя, что от ГЖИ Курской области поступил ответ на запрос, озвучивает его.

Ходатайства удовлетворены, документы приобщены к материалам дела.

Судом установлено, что ответчиком не исполнены определения суда.

Копии определений суда, направленные в адрес ответчика, возвращены с отметкой органа почтовой связи о неявке адресата за получением копии судебного акта и истечением срока хранения. Вместе с тем в материалах дела имеются документальные доказательства регистрации ответчика по адресу, по которому судом направлялась почтовая корреспонденция, об изменении места нахождения ответчик заявителя и суд не уведомлял.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации лица, участвующие в деле, и иные участники арбитражного процесса также считаются извещенными надлежащим образом арбитражным судом, если, несмотря на почтовое извещение, адресат не явился за получением копии судебного акта, направленной арбитражным судом в установленном порядке, о чем орган связи проинформировал арбитражный суд.

Как следует из разъяснений Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенных в абзаце 5 пункта 5 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 17.02.2011 № 12 «О некоторых вопросах применения Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 27.07.2010 № 228-ФЗ «О внесении изменений в Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации», если после направления истцу или ответчику соответствующего судебного акта в суд от организации почтовой связи поступила информация, указанная в пункте 2 или 3 части 4 статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд проверяет, соответствует ли адрес, по которому юридическому лицу направлен один из названных выше судебных актов, сведениям о его месте нахождения, размещенным на официальном сайте регистрирующего органа в сети Интернет либо обращается в регистрирующий орган с запросом относительно места жительства индивидуального предпринимателя.

Как отмечалось ранее, судебные извещения направлены в адрес ответчика по указанному в выписке из ЕГРЮЛ адресу.

В соответствии с пунктом 1 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 30.07.2013 № 61 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с достоверностью адреса юридического лица» судам при разрешении споров, связанных с достоверностью адреса юридического лица, следует учитывать, что в силу подпункта "в" пункта 1 статьи 5 Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» адрес постоянно действующего исполнительного органа юридического лица (в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа юридического лица – иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности) отражается в ЕГРЮЛ для целей осуществления связи с юридическим лицом.

Юридическое лицо несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, поступивших по его адресу, указанному в ЕГРЮЛ, а также риск отсутствия по этому адресу своего представителя, и такое юридическое лицо не вправе в отношениях с лицами, добросовестно полагавшимися на данные ЕГРЮЛ об адресе юридического лица, ссылаться на данные, не внесенные в указанный реестр, а также на недостоверность данных, содержащихся в нем (в том числе на ненадлежащее извещение в ходе рассмотрения дела судом, в рамках производства по делу об административном правонарушении и т.п.).

Таким образом, суд приходит к выводу, что ответчик извещен по правилам пункта

2 части 4 статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Ответчиком подробного отзыва и доказательств, опровергающих доводы истца, не представлено.

Согласно части 4 статьи 131 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, в случае если в установленный судом срок ответчик не представит отзыв на исковое заявление, арбитражный суд вправе рассмотреть дело по имеющимся доказательствам.

Аналогичные положения закреплены и в части 1 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой непредставление отзыва на исковое заявление или дополнительных доказательств, которые арбитражный суд предложил представить лицам, участвующим в деле, не является препятствием к рассмотрению дела по имеющимся в деле доказательствам.

Неисполнение процессуальных обязанностей лицами, участвующими в деле, влечет за собой для этих лиц предусмотренные настоящим Кодексом последствия (часть 3 статьи 41 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации).

Неявка лиц, участвующих в деле, надлежаще извещенных о времени и месте судебного разбирательства, в соответствии со статьей 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, не препятствует рассмотрению спора в их отсутствие по существу по имеющимся в материалах дела документам.

Изучив материалы дела, арбитражный суд

УСТАНОВИЛ:

Акционерное общество «Спецавтобаза по уборке города Курска» (АО «САБ по уборке г. Курска») расположено по адресу: 305047, Курская область, г. Курск ул. Энгельса, дом 171, ОГРН: 1164632060361, ИНН: 4632219475.

Общество с ограниченной ответственностью «Агат» расположено по адресу: 305044, Курская область, г. Курск, Соловьиная улица, зд. 51, помещ. 6, ОГРН: 1194632007910, ИНН: 4632256477.

Как следует из материалов дела, между комитетом жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области и акционерным обществом «Спецавтобаза по уборке города Курска» по результатам проведенного конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами 09.10.2017 подписано соглашение об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО) на территории Курской области по Северо-Восточной зоне, в соответствии с которым АО «САБ по уборке г. Курска» наделено статусом регионального оператора по обращению с ТКО.

ООО «Агат» с января 2023 года является управляющей организацией многоквартирного жилого дома по адресу: г. Курск, пер. Учрежденческий, д. 11, что подтверждается данными из системы ГИС ЖКХ и ответом государственной жилищной инспекции Курской области от 22.09.2023 № 01.4.05-21/1499.

Ответчик не предоставил истцу сведения, необходимые для начисления платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО в отношении многоквартирного дома по адресу: г. Курск, пер. Учрежденческий, д.11.

Истец обращался к ответчику с требованиями (претензиями) № 01-11/23-133 от 06.04.2023, № 01-11/23-119 от 28.03.2023 о предоставлении сведений, необходимых для осуществления начислений платы за коммунальную услугу, однако сведения ответчиком предоставлены не были.

В связи с неисполнением ответчиком обязанности по передаче необходимых сведений истец обратился в суд с настоящими исковыми требованиями.

Исковые требования основаны на пункте 1 части 11 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктах 148(1), 148(1-1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила № 354).

Ответчик отзыв по делу не представил (статьи 9, 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации).

Оценив представленные доказательства, арбитражный суд считает, что исковые требования подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

Согласно части 1 статьи 4 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации заинтересованное лицо вправе обратиться в арбитражный суд за защитой своих нарушенных или оспариваемых прав и законных интересов в порядке, установленном настоящим кодексом.

В силу статьи 8 Гражданского кодекса Российской Федерации гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законом и иными правовыми актами, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом, но в силу обычных начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

Предметом исковых требований является возложение на ответчика обязанности предоставить истцу полную информацию в соответствии с перечнем и в форме, предусмотренными абзацами 5, 7-14 пункта 148(1), пунктом 148(1-1) Правил № 354, в

отношении нежилых и жилых помещений многоквартирного дома, находящегося под управлением ответчика, расположенного по адресу: г. Курск, пер. Учрежденческий, д. 11.

В силу пункта 1 части 11 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае, предусмотренном статьей 157.2 настоящего Кодекса, управляющая организация, товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, осуществляющие управление многоквартирным домом, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, обязаны предоставлять ресурсоснабжающим организациям, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами информацию, необходимую для начисления платы за коммунальные услуги, в том числе о показаниях индивидуальных приборов учета (при предоставлении таких показаний собственниками помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу) и коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирном доме.

Начисление платы за услуги Регионального оператора в соответствии с пунктами 148 (34), 148 (36) Правил № 354 рассчитывается исходя из количества постоянно проживающих в жилом помещении или количества собственников жилого помещения.

В соответствии с абзацем 5 пункта 148(1) Правил № 354 управляющая организация, товарищество, кооператив предоставляют региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказывающему коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, сведения о собственниках нежилых помещений в многоквартирном доме, а также направляют уведомления собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме о необходимости заключения договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Согласно абзацам 7 - 14 пункта 148(1) Правил № 354 Управляющая организация, товарищество или кооператив, осуществляющие управление многоквартирным домом, предоставляют региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами, приступающему к предоставлению коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, в случаях, предусмотренных подпунктами "д" и "е" пункта 148(11) настоящих Правил, сведения, необходимые для начисления платы за

коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, не позднее чем за 5 рабочих дней до дня начала предоставления региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в указанных случаях. Такие сведения должны включать в себя:

фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;

адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляется коммунальная услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с настоящими Правилами;

сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставленную потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с настоящими Правилами, за предыдущие 12 месяцев;

реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).

В случае непредоставления указанных сведений и (или) предоставления управляющей организацией, товариществом или кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом, недостоверных сведений, убытки регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, понесенные в связи с уплатой региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами штрафа за необоснованное увеличение размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предусмотренного пунктом 155(1)

настоящих Правил, рассчитанного при отсутствии указанных сведений или на основании недостоверных сведений, подлежат возмещению управляющей организацией, товариществом или кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом и не предоставившими сведения и (или) предоставившими недостоверные сведения.

Предоставление указанных сведений осуществляется одновременно на бумажном носителе за подписью единоличного исполнительного органа управляющей организации, товарищества или кооператива и на электронном носителе.

Предоставление указанных сведений не требует согласия потребителя на передачу персональных данных в силу пункта 5 части 1 статьи 6 Федерального закона «О персональных данных».

Согласно пункту 148(1-1) Правил № 354 управляющая организация, правление товарищества или кооператива предоставляют региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами сведения из реестра собственников помещений в многоквартирном доме, позволяющие идентифицировать собственников помещений в данном многоквартирном доме (фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения в многоквартирном доме, полное наименование и основной государственный регистрационный номер юридического лица, если собственником помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо, номер помещения в многоквартирном доме, собственником которого является физическое или юридическое лицо), а также сведения о размерах принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме в случае изменения указанных сведений не позднее 10 рабочих дней со дня такого изменения.

Предоставление указанных сведений осуществляется одновременно на бумажном носителе за подписью единоличного исполнительного органа управляющей организации, товарищества или кооператива и на электронном носителе.

Вышеуказанные сведения предоставляются бесплатно (пункт 2 части 8 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»).

Таким образом, в силу вышеуказанных норм в обязанность лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, в том числе при переходе регионального оператора по обращению с ТКО на прямые договоры с потребителями, вменяется предоставление региональному оператору по обращению с ТКО информации, необходимой для начисления потребителям платы за коммунальную услугу, оказанную потребителям по договорам на оказание услуг по обращению с ТКО.

Из частей 2.2 и 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации в их системном толковании следует, что именно управляющей организации, как лицу, несущему ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за предоставление коммунальных услуг, предписано передать региональному оператору по обращению с ТКО сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме. До момента передачи указанных сведений у регионального оператора по обращению с ТКО нет данных для заключения прямых договоров с собственниками жилых помещений и нет возможности произвести начисление за коммунальную услугу по обращению с ТКО.

Истец ссылается на то, что своим бездействием ответчик лишает истца возможности заключить прямые договоры с собственниками помещений в многоквартирных домах в соответствии с требованиями действующего законодательства, правильно начислять плату за коммунальную услугу по обращению с ТКО и ограничивает право истца на судебную защиту в случае неоплаты собственниками и пользователями помещений услуги по обращению с ТКО, а также создает угрозу некачественного предоставления коммунальных услуг потребителям, что является нарушением обязательств, возложенных жилищным законодательством на лиц, осуществляющих управление многоквартирным домом.

Пунктом 2 постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (вместе с «Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами») (далее - Правила № 416) предусмотрено, что под деятельностью по управлению многоквартирным домом понимается выполнение стандартов, направленных на достижение целей, установленных статьей 161 ЖК РФ, а также определенных решением собственников помещений в многоквартирном доме.

В силу подпунктов «б» и «ж» пункта 4 Правил № 416 управление многоквартирным домом обеспечивается выполнением следующих стандартов:

б) ведение реестра собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с частью 3.1 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, сбор, обновление и хранение информации о нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), включая ведение актуальных списков в электронном виде с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных;

ж) организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая услуги и работы по управлению многоквартирным домом, и коммунальные услуги, в том числе:

начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

оформление платежных документов и направление их собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме;

осуществление управляющими организациями, товариществами и кооперативами расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме;

ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, предусмотренную жилищным законодательством Российской Федерации.

Таким образом, осуществляя деятельность по управлению многоквартирным домом на основании соответствующего договора управления, ответчик обладает сведениями в отношении собственников и пользователей помещений, необходимыми для начисления платы за коммунальные услуги, указанными в абзацах 5, 7-14 пункта 148 (1), пункта 148(1-1), абзаца 4 пункта 6 Правил № 354.

Отсутствие у истца информации, необходимой для начисления платы собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, не позволяет истцу достоверно определить размер платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, оказанную потребителям, что в конечном итоге сказывается на правах потребителей, ущемляя их, а также имеет для истца неблагоприятные последствия.

Из материалов дела следует, что ответчик выполняет функции управляющей организации по спорному дому. Согласно ответу государственной жилищной инспекции Курской области от 22.09.2023 № 01.4.05-21/1499 сведения в отношении многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, пер. Учрежденческий, дом № 11, в период с января 2023 года по сентябрь 2023 года

включены в реестр лицензий Курской области, в перечень многоквартирных домов управление которыми осуществляет ООО «Агат».

Ответчик, являющийся профессиональным участником правоотношений, в период управления им спорным домом обязан был предпринять активные действия, направленные на исполнение принятых на себя обязательств в соответствии с тем порядком, который установлен законодательством.

Вместе с тем до настоящего времени сведения ответчиком не переданы.

Каких-либо доказательств, свидетельствующих об отказе собственников жилья в предоставлении необходимых данных, ответчиком вопреки правилам статьи 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в материалы дела не представлено.

При этом, как уже указано, предоставление указанных сведений не требует согласия потребителя на передачу персональных данных.

Конституционным Судом Российской Федерации в определении от 17.07.2018 № 1810-О указано на то, что пункт 5 части 1 статьи 6 Закона № 152-ФЗ, допуская обработку персональных данных, если она необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, направлен на реализацию принципа надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона (статья 309 Гражданского кодекса Российской Федерации), обеспечивает защиту прав участников договорных отношений, в том числе по предоставлению коммунальных услуг.

Поскольку ответчиком не представлено доказательств передачи истцу необходимых сведений, указанных в просительной части иска, обоснованных возражений по перечню информации не представлено, исковые требования истца суд признает обоснованными, подлежащими удовлетворению.

В соответствии с частью 2 статьи 168 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации при принятии решения арбитражный суд при необходимости устанавливает порядок и срок исполнения решения. В силу абзаца 3 части 5 статьи 170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации допускается указание в резолютивной части решения порядка его исполнения.

Суд считает возможным указать заявленный истцом срок исполнения обязательства - 14 дней с момента вступления данного решения суда в законную силу.

Истцом также заявлено требование о взыскании судебной неустойки в размере 2000 руб. за каждый день просрочки исполнения решения суда по настоящему делу с

момента истечения 14 дней со дня вступления решения суда по настоящему делу в законную силу и до момента полного исполнения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 308.3 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае неисполнения должником обязательства кредитор вправе требовать по суду исполнения обязательства в натуре, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, иными законами или договором либо не вытекает из существа обязательства. Суд по требованию кредитора вправе присудить в его пользу денежную сумму (пункт 1 статьи 330) на случай неисполнения указанного судебного акта в размере, определяемом судом на основе принципов справедливости, соразмерности и недопустимости извлечения выгоды из незаконного или недобросовестного поведения (пункт 4 статьи 1).

Как указано в пункте 28 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24 марта 2016 № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств», на основании пункта 1 статьи 308.3 Гражданского кодекса Российской Федерации в целях побуждения должника к своевременному исполнению обязательства в натуре, в том числе предполагающего воздержание должника от совершения определенных действий, а также к исполнению судебного акта, предусматривающего устранение нарушения права собственности, не связанного с лишением владения (статья 304 Гражданского кодекса Российской Федерации), судом могут быть присуждены денежные средства на случай неисполнения соответствующего судебного акта в пользу кредитора-взыскателя (далее - судебная неустойка).

Уплата судебной неустойки не влечет прекращения основного обязательства, не освобождает должника от исполнения его в натуре, а также от применения мер ответственности за его неисполнение или ненадлежащее исполнение (пункт 2 статьи 308.3 Гражданского кодекса Российской Федерации).

В силу пункта 31 указанного постановления Пленума суд не вправе отказать в присуждении судебной неустойки в случае удовлетворения иска о понуждении к исполнению обязательства в натуре.

Ввиду вышеизложенного в рамках настоящего дела истцом правомерно заявлено требование о присуждении неустойки на случай неисполнения судебного акта об обязанности передать сведения.

Истец просит на случай неисполнения ответчиком судебного акта присудить денежные средства в следующем размере: 2000 руб. за каждый день просрочки исполнения решения суда по настоящему делу.

В соответствии с пунктом 32 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.03.2016 года № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств» удовлетворяя требования истца о присуждении судебной неустойки, суд указывает ее размер и/или порядок определения. Размер судебной неустойки определяется судом на основе принципов справедливости, соразмерности и недопустимости извлечения должником выгоды из незаконного или недобросовестного поведения (пункт 4 статьи 1 Гражданского кодекса Российской Федерации). В результате присуждения судебной неустойки исполнение судебного акта должно оказаться для ответчика явно более выгодным, чем его неисполнение.

Денежные средства, присуждаемые истцу на случай неисполнения судебного акта, определяются в твердой денежной сумме, взыскиваемой единовременно, либо денежной сумме, начисляемой периодически; возможно также установление прогрессивной шкалы (например, за первую неделю неисполнения одна сумма, за вторую - сумма в большем размере и т.д.).

Из пункта 33 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.03.2016 года № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств» следует, что на основании судебного акта о понуждении к исполнению обязательства в натуре и о присуждении судебной неустойки выдаются отдельные исполнительные листы в отношении каждого из этих требований. Судебный акт в части взыскания судебной неустойки подлежит принудительному исполнению только по истечении определенного судом срока исполнения обязательства в натуре.

Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения решения суда устанавливается судебным приставом-исполнителем. Такой факт не может быть установлен банком или иной кредитной организацией.

Изучив материалы дела, суд считает, что размер финансовой санкции в сумме 2000 руб. за каждый день просрочки исполнения решения суда является завышенным. Суд считает справедливым, соразмерным неустойку в сумме 500 руб. за каждый день просрочки исполнения решения суда.

При этом судом учитывается, что в соответствии с частью 1 статьи 324 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и статьи 37 Федерального закона «Об исполнительном производстве» при наличии обстоятельств, затрудняющих исполнение судебного акта, арбитражный суд по заявлению взыскателя, должника или

судебного пристава-исполнителя вправе отсрочить или рассрочить исполнение судебного акта, изменить способ и порядок его исполнения.

Согласно правовой позиции, изложенной в пункте 25 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 года № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства», по смыслу положений статьи 37 Закона об исполнительном производстве и статьи 324 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации основаниями для предоставления отсрочки или рассрочки исполнения исполнительного документа могут являться неустранимые на момент обращения в суд обстоятельства, препятствующие исполнению должником исполнительного документа в установленный срок.

В силу части 1 статьи 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судебные расходы, понесенные лицами, участвующими в деле, в пользу которых принят судебный акт, взыскиваются арбитражным судом со стороны.

Руководствуясь статьями 4, 17, 27-28, 49, 110, 156, 167-170, 174, 176-177, 180 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

РЕШИЛ:

Исковые требования акционерного общества «Спецавтобаза по уборке города Курска» удовлетворить.

Обязать общество с ограниченной ответственностью «Агат» (ОГРН: 1194632007910, ИНН: 4632256477) в течение 14 дней с даты вступления решения в законную силу предоставить акционерному обществу «Спецавтобаза по уборке города Курска» (ОГРН: 1164632060361, ИНН: 4632219475) полную информацию в соответствии с перечнем и в форме, предусмотренными абзацами 5, 7-14 пункта 148(1), пунктом 148(1-1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, в отношении нежилых и жилых помещений многоквартирного дома, находящегося под управлением ответчика, расположенного по адресу: г. Курск, пер. Учрежденческий, д.11.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Агат» (ОГРН: 1194632007910, ИНН: 4632256477) в пользу акционерного общества «Спецавтобаза по уборке города Курска» (ОГРН: 1164632060361, ИНН: 4632219475) судебную неустойку в размере 500 руб. за каждый день просрочки исполнения решения суда по настоящему делу с момента истечения 14 дней со дня вступления решения суда по настоящему делу в законную силу и до момента полного исполнения.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Агат» (ОГРН: 1194632007910, ИНН: 4632256477) в пользу акционерного общества «Спецавтобаза по уборке города Курска» (ОГРН: 1164632060361, ИНН: 4632219475) расходы, понесенные по уплате государственной пошлины, в размере 6000 руб.

Решение может быть обжаловано через Арбитражный суд Курской области в течение месяца после его принятия в апелляционную инстанцию в Девятнадцатый арбитражный апелляционный суд, в срок, не превышающий двух месяцев со дня вступления решения в законную силу – в кассационную инстанцию в Арбитражный суд Центрального округа при условии, что оно было предметом рассмотрения арбитражного суда апелляционной инстанции или суд апелляционной инстанции отказал в восстановлении пропущенного срока подачи апелляционной жалобы.

Судья

Т.Ю. Арцыбашева

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 20.10.2023 2:15:00
Кому выдана Арцыбашева Татьяна Юрьевна